

	UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC) MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS No. 1, Jalan Majlis, 39000 Tanah Rata, Cameron Highlands, Pahang Darul Makmur https://osc3plus.kpkt.gov.my https://www.mdcameron.gov.my	
---	---	---

BORANG OSC : 103
SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

TAJUK PROJEK:	
PERUNDING YANG DILANTIK:	PEMILIK/PEMAJU PROJEK:
Nama: Alamat: Tel: Faks: Emel:	Nama: Alamat: Tel: Faks: Emel:

Nota :

- Permohonan perlu dikemukakan melalui Sistem OSC 3.0 Plus Online.
- Semua dokumen yang dimuatnaik mestilah menggunakan format PDF.
- Pemohon perlu melengkapkan permohonan dan mendapatkan ulasan urusetia sebelum mengemukakan dokumen ke kaunter OSC.
- Pemohon perlu menghantar dokumen ke kaunter OSC dalam tempoh yang ditetapkan serta menjelaskan bayaran berdasarkan borang kiraan fi.
- Semua pelan hendaklah ditandatangani oleh perunding bertauliah dan pemilik yang dilipat saiz A4
- Hanya permohonan yang lengkap sahaja akan diterima dan diproses oleh Urusetia OSC.
- Majlis Daerah Cameron Highlands mengamalkan ISO 37001:2016 dalam semua urusan dan pemberian hadiah adalah dilarang sama sekali.

Sebarang pertanyaan, sila hubungi:

05-4911455/ 05-4912097 samb. Unit Pusat Setempat (OSC)

Emel: osc.mdch@gmail.com



CERTIFIED TO ISO 9001 : 2015
CERT. NO. : QMS 03312

CERTIFIED TO ISO 37001 : 2016
CERT. NO. : ABMS 00115

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH					
BIL		PERKARA	NAMA FAIL	SALINAN BERCETAK	SEMAKAN (/)
SEMUA AGENSI					
1	*	SURAT PERMOHONAN RASMI DAN BORANG	S_RASMI_BRG_A_*.PDF	1	
2		BORANG PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH	BORANG_KT.PDF	1	
3		KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH	KELULUSAN_KM.PDF	1	
4		PELAN KERJA TANAH	PELAN_KT_*.PDF	5	
5	*	LAPORAN KESTABILAN CERUN / GEOTEKNIK	LAPORAN_CERUN.PDF	1	
6	*	LAPORAN HIDRAULIK	LAPORAN_HIDRAULIK.PDF	1	
7	*	RESIT BAYARAN FI PELAN KERJA TANAH	KIRAAN_RESIT_FI.PDF	1	
8		RESIT CUKAI TAKSIRAN	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN.PDF	1	
9		RESIT BAYARAN CUKAI TANAH/CUKAI PETAK	RESIT_CUKAI_TANAH.PDF	1	
10	*	GAMBAR TAPAK SEDIA ADA	GAMBAR_TAPAK_*.PDF	1	
11		SALINAN KELULUSAN LAPORAN KAJIAN ALAM SEKITAR (EIA)	LAPORAN_EIA.PDF	1	
12		PERAKUAN MELAKSANAKAN UKURAN AS-BUILT BAGI PEMASANGAN UTILITI BAWAH TANAH	PERAKUAN_AS_BUILT.PDF	1	
JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS)					
13	*	PELAN PEPARITAN SEMENTARA	JPS_PELAN_PARIT_*.PDF	3	
14	*	LAPORAN KAWALAN HAKISAN & KELODAK (ESCP)	JPS_LAPORAN_ESCP.PDF	1	
15	*	BORANG ANNEX C	JPS_ANNEX_C_*.PDF	1	
JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS (JMG)					
16		LAPORAN SIASATAN TANAH (SOIL INVESTIGATION – SI)	JMG_LAPORAN_TANAH.PDF	1	
17		LAPORAN KAEDAH PELETUPAN SECARA TERKAWAL	JMG_LAPORAN_PELETUPAN.PDF	1	
JABATAN KERJA RAYA (JKR)					
18	*	BORANG ATJ 03/85*	JKR_BORANG_ATJ.PDF	1	
JABATAN KEJURUTERAAN					
19		LAPORAN KERJA LALULINTAS	LAPORAN_LALULINTAS.PDF	1	
20		LAPORAN CERUN	LAPORAN_CERUN.PDF	1	

DOKUMEN LAIN-LAIN					
21	*	BORANG KIRAAN FI PROSES	LAIN_LAIN_*KIRAAN FI.PDF	1	
22	*	GERAN/ SURAT HAKMILIK/ SURAT PERSETUJUAN BANK/ PERJANJIAN JUALBELI/ SIJIL CARIAN RASMI	LAIN_LAIN_* HAKMILIK.PDF	1	
23	*	LAPORAN DAN PENGIRAAN PENGURUSAN AIR LARIAN HUJAN	LAIN_LAIN_*LAPORAN_MSMA.PDF	1	
24	*	SENARAI SEMAK PERMOHONAN (BORANG OSC 103)	LAIN_LAIN_*SENARAI_SEMAK.PDF	1	
25		DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN	LAIN_LAIN_* nama_dokumen.PDF	1	
26	*	CD YANG MENGANDUNGI :PELAN DIGITAL DENGAN FORMAT *.DWG (AUTOCAD), ATAU *.TAB(MAP INFO), ATAU *.SHP (ARCGIS), DENGAN UNJURAN GDM 2000 (PAHANG) ATAU CASSINI PAHANG.		2	

Nota :

1. Semua dokumen yang dimuatnaik mestilah menggunakan format PDF.
2. Semua dokumen bertanda (*) perlu dimuatnaik.

PERAKUAN PERUNDING [WAJIB DIISI]

PEMAJUAN INI ADALAH MEMATUHI KEHENDAK AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974 (AKTA 133), UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS) 2008; SERTA KANUN TANAH NEGARA 1965 (AKTA 56);

BAHAWASANYA SAYA/KAMI* _____ SELAKU PERUNDING YANG DILANTIK MENGESAHKAN BAHAWA PERMOHONAN YANG DIKEMUKAKAN INI ADALAH BENAR, DAN FAHAM SEGALA SEPERTI YANG DINYATAKAN. DENGAN INI, BERSETUJU MENERIMA TANGGUNGJAWAB PENUH DAN SEWAJARNYA TERHADAP PERMOHONAN INI

.....
Tandatangan & Cop
Tarikh:

UNTUK KEGUNAAN OSC SAHAJA

CATATAN:

NO. PERMOHONAN :

NO. FAIL : MDCH / OSC / _____ / _____ / _____

COP TERIMA:

TARIKH:

JADUAL KETIGA
UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH
(MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS) 2008

Borang A
MENGEMUKAKAN PELAN UNTUK KERJA TANAH
[perenggan 4 (1)]

Tarikh:

Kepada,

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Cameron Highlands

Saya/Kami dengan ini memohon untuk kerja yang dicadangkan berikut

.....
.....
.....

bagi pihak (Nama pemunya/pemaju)

.....

No. Lukisan
Kiraan dan penentuan dikemukakan bersama-sama ini dalam dua salinan.

Saya dengan ini bertanggungjawab sepenuhnya untuk reka bentuk, penentuan dan perjalanan kerja tersebut.

Tandatangan :

Nama :

Profesion :

Alamat :

.....

.....

No. Pendaftaran Lembaga Jurutera :

.....

Bertarikh :

JADUAL PERTAMA

**UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH
(MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS) 2008**
(Undang-undang Kecil 4, 22 dan 23)

BORANG KIRAAN FI

Tajuk Projek :	
Nama dan Alamat Perunding :	Nama dan Alamat Pemilik / Pemaju :

FEE PERMOHONAN UNTUK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

Jenis Pemajuan	Kadar Fi	Isipadu Tanah (meter padu)	Jumlah Fi (RM)
1. Kerja tanah asas tapak hingga seberapa dalam di bawah aras sediada yang tinggi sekali	i. RM 0.13 bagi tiap-tiap satu meter padu tanah yang terlibat, dengan suatu fee minimum RM50.00.		
	Jumlah Kecil		
2. Kerja tanah am	i. RM 50.00 tiap-tiap ½ hektar atau sebahagian daripadanya		
	Jumlah Kecil		
3. Melanjutkan tempoh sah	i. 20% fee asal		
	Jumlah Kecil		
4. Lawatan ke tapak yang dibuat oleh pegawai Majlis	i. RM 30.00 tiap-tiap lawatan		90.00
	Jumlah Kecil		
5. Pemeriksaan pelan yang telah diluluskan	i. RM 6.00		
	Jumlah Kecil		
6. Menyalin satu set pelan dengan kelulusan orang yang mengemukakannya	i. RM24.00		
	Jumlah Kecil		
7. Memperakui salinan yang benar satu set pelan	i. RM10.00		
	Jumlah Kecil		
JUMLAH BESAR (RM)			